

LEIDENSCHAFT

 **RINOVA**
Bau und Ausbau GmbH

booklet

Die einen surfen.



Wir bauen.

 **RINOVA**
Bau und Ausbau GmbH

2/2005

Seit Jahren wird die Kirche in Königstein saniert. An den Innenarbeiten war auch die Rinova beteiligt.

Lesen Sie mehr dazu auf den Seiten 4 und 5.



Stadtkirche St. Marien zu Königstein





Sanitär/Heizung/Lüftung

Maurer/Putz/Estrich

Fliesen/Naturstein

Maler/Tapezierer


RINOVA
 Bau und Ausbau GmbH

Impressum

Herausgeber:
 Rinova Bau und Ausbau GmbH
 Scharfenberger Str. 53/55
 01139 Dresden

Tel.: 0351|84094-0
 info@rinova-dresden.de
 www.rinova-dresden.de

Redaktion und Gestaltung:
 www.tk-kommunikation.de



Siegfried Wild
Technischer Leiter

Liebe Leserinnen
 und Leser,

die Reaktionen auf unser erstes Büchlein waren durchweg positiv, worüber wir uns sehr gefreut haben. Zumal wir uns nicht ganz sicher waren, ob dieser Ausflug in die schreibende Zunft bei unseren Geschäftspartnern Anklang findet. Denn unsere Leidenschaft ist nun einmal das Bauen – weniger das Schreiben, Fotografieren und Drucken. Allen, die

sich in irgendeiner Weise zu unserer Startausgabe geäußert haben, sei nochmals herzlich gedankt. Inzwischen liegt ein erfolgreicher Sommer hinter uns, in dem die RINOVA Bau und Ausbau GmbH auf vielen Baustellen in mehreren Bundesländern unter Beweis stellte, was sie vollbringen kann. Alle Gewerke haben dazu ihren Beitrag geleistet. Mit dem zweiten RINOVA-Booklet möchten wir Ihnen vor allem einen kleinen Einblick in die Arbeit unserer Maurer und Putzer geben. Insbesondere im Bereich der Sanierung denkmalgeschützter Bauten haben sie sich ein großes Know-how angeeignet und stehen Ihnen gern zur Verfügung.

Ihr

Siegfried Wild

... und erstrahlt in neuer alter Schönheit



1



2

Im Rahmen der Sanierungsarbeiten wurde die klassizistische Ausmalung von 1824 freigelegt (1). Eine der Sandsteinsäulen nach der Sanierung (2).

Schon seit 1992 wird die außen barocke, innen klassizistische Kirche in Königstein grundlegend saniert. Inzwischen sind weite Teile der Innenarbeiten abgeschlossen. Sanierungen an denen auch die Rinova beteiligt war. Die Hauptarbeit bestand in der Sanierung des Putzes. Sehr viel Wert

„Immer exakt nach den Vorgaben des Restaurators“

wurde darauf gelegt, möglichst viel von der alten Substanz zu erhalten und nur die Bereiche neu zu putzen, wo Fehlstellen und Versalzungen auftraten. Entsprechend der Vorgaben des Restaurators wurden im Bereich der Versalzungen Sanierputze verwendet, die Luftporen bilden und die Salze binden können. Die Decke der Kirche musste komplett überarbeitet werden. Wir verwendeten einen Reinkalkputz, der eine hohe Standfestigkeit

besitzt und nur eine geringe Neigung zur Rissbildung aufweist.

Die Fußbodenflächen wurden aufgearbeitet, indem Fehlstellen mit Sandsteinplatten ersetzt wurden. Die Fugen in den Sandsteinsäulen wurden mit einem speziellen Sandsteinersatzmörtel verschlossen. Seine Eigenschaften gleichen denen von gewachsenen Sandstein. So bildet er eine interessante preisliche Alternative zum Fieren mit Sandsteinteilen.

„Die Putzer und Maurer sind auf Baustellen von Bad Schandau bis Meißen; Bautzen bis Freiberg zu finden.“

Glücklicherweise arbeiten bei der Rinova noch einige erfahrene Handwerker, die diese alten Techniken in ihrer Lehre erlernt haben und sie heute noch beherrschen. Es wird sehr darauf geachtet, dieses Know-how innerbetrieblich weiterzugeben. Bei allen Fragen zum Materials existiert eine

sehr enge Zusammenarbeit mit unseren Lieferanten. Außerdem besitzt die Rinova umfangreiche Erfahrungen aus einer Vielzahl von Baustellen mit denkmalgeschützten Objekten und einer langjährigen intensiven Zusammenarbeit mit Restauratoren.

www.kirche-koenigstein.de

Leistungen der Rinova bei der Sanierung der Stadtkirche St. Marien Königstein

Innenputzsanierung

Ausbesserung der Wandputzflächen

Sanierung des Deckenputzes

Aufarbeiten der Fußbodenflächen und Säulen aus Sandstein

Wohnen in und mit alten Häusern



Herr Niederlag
Abteilungsleiter Bau

Muss Feuchtigkeit in sanierten Häusern ein Problem sein?

C. Niederlag: Die beliebten Sandsteingewende neigen zu Kältebrücken, welche Feuchtigkeit binden und Schimmelbildung fördern. Eine Lösung des Problems ist der zielgerichtete Einsatz von Kalzium-Silikatplatten. Mit denen konnten wir Kältebrücken im Innenbereich weitestgehend beseitigen.

Außerdem ist richtiges Lüften in alten Häusern immens wichtig, denn nur warme Luft kann die Feuchtigkeit aufnehmen. Deshalb: Einfach vor dem Lüften die Heizung für kurze Zeit hochdrehen und das Fenster anschließend einige Minuten weit öffnen. Nur so kann ein vollständiger Luftaustausch stattfinden.

Was sollte bei Sanierungen noch beachtet werden?

C. Niederlag: Ich denke, alte Häuser muss man pflegen, man muss mit ihnen wohnen wollen. Außerdem wurde früher anders gebaut. Auch das Wohnverhalten war ein anderes. Diese Überlegung vor dem Bauen ist der entscheidende Grundstein für richtiges Bauen. Die Rinova bietet Bauherren dazu sehr weitgehende Beratung und qualitativ hochwertige Bauleistungen.

Anlagebuchhaltung, Bürgschaften – alles was im Unternehmen so anfällt.

Was macht Constanze Zimmermann, wenn Sie nicht gerade Rechnungen konfiziert oder Belege bucht?

C. Zimmermann: Wenn ich Zeit habe, lese ich gern. Gerade angefangen habe ich „Spur der Flammen“ von Barbara Wood. Dann gibt es einen Garten, in dem ich sehr gern bin und zum Wandern zieht es mich in die Sächsische Schweiz.

Geld in guten Händen

C. Zimmermann: Ich bin gelernte Wirtschaftskauf-frau und arbeite als Finanzbuchhalterin in der Firma saxpoint gmbh. Das ist ein Abrechnungsbetrieb, die für verschiedene Dresdner Unternehmen, darunter die Rinova Bau und Ausbau GmbH tätig ist. Meine Arbeit beinhaltet Bankbuchungen, Überweisungen, Eingangs- und Ausgangsrechnungen,

Frau Zimmermann
Finanzbuchhalterin



Für Fachleute und Laien eine Augenweide – der Putz am denkmalgeschützten Haus in Dohna